

Starosta Grudziądzki
ul. Małomińska 1
86-300 Grudziądz

AB.6740.61.2020
ŚB.6740.61.2020

Grudziądz, 23.03.2020 r.



DECYZJA NR ŚB.6740.118.2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia: 13.02.2020 (wpływ 14.02.2020 r.),

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora, którym jest:

**Nadleśnictwo Jamy
Jamy 5, 86-318 Rogóźno**

obejmującego: budowę platformy widokowej w Leśnictwie Zakurzewo – Góry Łosiowe na działce nr 3172/1, obr. Zakurzewo, gmina Grudziądz.

zgodnie z:

- decyzją Wójta Gminy Grudziądz nr 492.2019 z dnia 04.11.2019 r. o warunkach zabudowy

Autorzy projektu:

- mgr inż. Tomasz Lipiński
- upr. bud. nr POM/0088/POOM/13;
- w specjalności mostowej;
- bez ograniczeń
(wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa)

z zachowaniem następujących warunków :

(wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane);

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - należy przestrzegać warunków i uzgodnień jednostek opiniujących;
 - należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia;
 - należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich;
 - inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowy przez zapewnienie wykonania i odbiór robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych;
 - obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej;
 - przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy – Prawo budowlane).
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U 138 poz. 1554 z dnia 04.12.2001r.) – dotyczy budowli mostowych**
5. Inwestor jest zobowiązany: **uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, obejmuje działkę nr: 3172/1 obręb geodezyjny Zakurzewo, gm. Grudziądz.

Starosta Grudziądzki
ul. Małomłyńska 1
86-300 Grudziądz

ŚB.6740.129.2023

DECYZJA nr ŚB.6740.111.2023

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.755 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o przeniesienie pozwolenia na budowę z dnia 30.05.2023 (wpływ: 01.06.2023),

złożonego przez Inwestora, którym jest:

Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej
w Przysieku Sp. z o.o.

1. **Przenoszę:** decyzję Starosty Grudziądzkiego Nr ŚB.6740.118.2020 z dnia 23.03.2020 (znak: AB.6740.61.2020; ŚB.6740.61.2020) o pozwoleniu na budowę platformy widokowej w Leśnictwie Zakurzewo – Góry Łosiowe na działce nr 3172/1, obręb Zakurzewo, gmina Grudziądz,
 - z pierwotnego Inwestora, którym było: Nadleśnictwo Jamy
 - na rzecz nowego Inwestora, którym jest: **Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o.**
2. **Pozostałe ustalenia i warunki decyzji pozostają bez zmian.**

UZASADNIENIE

W dniu 01.06.2023 do Starostwa Powiatowego w Grudziądzu wpłynął wniosek Regionalnego Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o. o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę platformy widokowej w Leśnictwie Zakurzewo – Góry Łosiowe na działce nr 3172/1, obręb Zakurzewo, gmina Grudziądz. Do wniosku załączono zgodę pierwotnego inwestora Nadleśnictwa Jamy na przeniesienie ww. decyzji (oświadczenie z dnia 08.05.2023). Nowy inwestor przyjął wszystkie warunki zawarte w pozwoleniu na budowę.

Wobec powyższego wniosek uwzględniono w całości i orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego

za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).

Z up. Starosty
KIEROWNIK
Wydziału Środowiska i Budownictwa
Kazimierz Sobótka

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Opłata skarbową: **90 zł**

zgodnie z art. 4 i zał. cz. I pkt 11 ustawy z dnia 16.11.2006 o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.)

Otrzymują:

1. Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o.
Przysiek, ul. Parkowa 2, 87-134 Zławieś Wielka
2. Nadleśnictwo Jamy
Jamy 5, 86-318 Rogóżno
3. A/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Grudziądz
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Powiatu Grudziądzkiego,
3. Wydział Geodezji i Nieruchomości w/m.